

STEČAJNI UPRAVITELJ  
VIŠNJA PETRUŠIĆ

Zagreb, Đorđićeva 3 B, 01/48 19 657  
e-mail: [stecajniupravitelj3b@gmail.com](mailto:stecajniupravitelj3b@gmail.com)

Stečajna masa iza BETA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju  
Zagreb (Grad Zagreb), Đorđićeva ulica 3 B,  
OIB:76373054566, MBS:130151396,

(Stečajna masa je nastala iza subjekta BETA NEKRETNINE društvo s ograničenom odgovornošću za nekretnine u stečaju, MBS: 040295789, OIB: 09423133034)

Trgovački sud u Pazinu

Na posl.br. St-75/2024

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE  
( čl. 221. Stečajnog zakona)

NEKRETNINE:

Imovinu stečajnog dužnika čine nekretnine:

1. upisane kod Općinskog suda u Puli - Pola, zk. odjel Pula, u zk.ul. 19032 k.o. Medulin, i označene kao:
  - kč.br. 1071/46 u naravi ORANICA površine 8 m<sup>2</sup>,
  - kč.br. 1071/47 u naravi ORANICA površine 7 m<sup>2</sup>,
  - ukupne površine 15 m<sup>2</sup>,
  - suvlasnik u 9/10 dijela i suvlasnik u 1/10 dijela nekretnina,
2. upisane kod Općinskog suda u Puli - Pola, zk. odjel Pula, u zk.ul. 19965 k.o. Medulin, i označene kao:
  - kč.br. 1263/35 u naravi CENTINERA, ORANICA površine 460 m<sup>2</sup>,
  - suvlasnik u 4167/4655 dijela i suvlasnik u 488/4655 dijela nekretnina,
3. upisane kod Općinskog suda u Puli - Pola, zk. odjel Pula, u zk.ul. 19538 k.o. Medulin, i označene kao:
  - kč.br. 1071/16 u naravi ORANICA površine 353 m<sup>2</sup>,
  - suvlasnik u 1/10 dijela nekretnina,
4. upisane kod Općinskog suda u Puli - Pola, zk. odjel Pula, u zk.ul. 20526 k.o. Pula, i označene kao:
  - kč.br. 4972/90 u naravi Gervaisova ulica - Via Drago Gervais ukupne površine 246 m<sup>2</sup>, od toga DVORIŠTE površine 123 m<sup>2</sup> i STAMBENA ZGRADA, Pula, Gervaisova ulica - Via Drago Gervais 16 D površine 123 m<sup>2</sup>,
  - suvlasnik u 1/30 dijela.

Stečajni upravitelj ne raspolaže podacima o trenutnoj vrijednosti nekretnine niti raspolaže elaboratom o procjeni vrijednosti nekretnine.

U Zagrebu, 03. travnja 2024. godine.

Stečajni upravitelj  
Višnja Petrušić